



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(десята сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

18 серпня 2021 року

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання
земельних ділянок**

Розглянувши клопотання ТДВ «Лічмаш – Прилад», керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Відповідно до поданого клопотання **Товариства з додатковою відповідальністю «Лічмаш - Прилад»** юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 128/2, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 128/2, кадастровий номер 5310700000:02:037:0072, загальною площею 4,8633 га, створивши два нових землекористування:

- проспект Володимирський, 128/2, площею 0,1778 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0052;
- проспект Володимирський, 128/2, площею 4,6855 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0053;

за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Земельну ділянку площею 4,6855 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0053, надати в оренду Товариству з додатковою відповідальністю «Лічмаш - Прилад» терміном на п'ять років.

Земельну ділянку площею 0,1778 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0053, передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Зобов'язати та попередити ТДВ «Лічмаш - Прилад»:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ);

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО