



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(десята сесія восьмого скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

18 серпня 2021 року

**Про надання повноважень**

З метою забезпечення проведення продажу земельних ділянок комунальної власності та надання прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису) на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону, на виконання вимог статей 127-130, 134-139 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 31 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада вирішила:**

1. Передати Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради наступні повноваження під час організації та проведення продажу земельних ділянок комунальної власності та надання прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису) на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону:

- на підготовку лотів до проведення земельних торгів, уповноваживши його бути замовником робіт із розробки землепорядної документації;
- на проведення державної реєстрації земельних ділянок комунальної власності;
- на проведення державної реєстрації речових прав на земельні ділянки комунальної власності;
- бути замовником робіт на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності;
- на визначення дати проведення земельних торгів;
- на фінансування підготовки лотів до проведення земельних торгів;
- на відкриття особистого кабінету організатора торгів в електронній торговій системі;
- на розміщення оголошень з необхідними додатками в електронній торговій системі про проведення земельних торгів;
- на оприлюднення оголошень про проведення торгів в електронних та друкованих засобах масової інформації;

- на прийняття рішень про скасування земельних торгів до їхнього проведення у разі отримання документів, що підтверджують необхідність внесення змін до землевпорядної та землеоціночної документації на земельну ділянку або встановлення заборони на її відчуження чи передачу в користування та на оприлюднення таких рішень;
- на публікацію в електронній торговій системі підписаних протоколів про результати земельних торгів, договорів купівлі-продажу земельних ділянок або прав на них та відомостей про сплату переможцями торгів належних сум за придбані лоти та сум витрат на підготовку лота до продажу.

2. Уповноважити начальника Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради на підписання в електронній торговій системі документації як окремого електронного документу, складеного за формою, що встановлюється Кабінетом Міністрів України, що передбачено частиною 2 статті 137 Земельного кодексу України.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО