



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(п'ятнадцята сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

17 лютого 2022 року

**Про надання дозволів на викуп
земельних ділянок у власність
для ведення фермерського
господарства**

Розглянувши заяви фізичних осіб, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись пунктом 6¹ розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 13 Закону України «Про фермерське господарство»,

міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл громадянину **Передерію Олександр Дмитровичу** на викуп земельної ділянки площею 48,5179 га, кадастровий номер 5322883900:07:011:0096, що знаходиться за межами с. Покровське Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення фермерського господарства, яка перебуває у його постійному користуванні згідно Державного акта на право постійного користування І-ПЛ № 014301, виданого 26.12.2001 року Лубенською районною радою народних депутатів Полтавської області, з розстрочкою платежу на 10 років за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці даної земельної ділянки та становить 1301513,32 грн. (один мільйон триста одна тисяча п'ятсот тринадцять гривень 32 копійки).

2. Надати дозвіл громадянину **Шевченку Сергію Олександровичу** на викуп земельної ділянки площею 31,8985 га, кадастровий номер 5322885300:03:004:0014, що знаходиться за межами с. Матяшівка Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення фермерського господарства, яка перебуває у його постійному користуванні згідно Державного акта на право постійного користування ІV-ПЛ № 016042, виданого 21.02.2000 року Лубенською районною радою народних депутатів Полтавської області, з розстрочкою платежу на 5 років за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці даної земельної ділянки та становить 854299,67 грн (вісімсот п'ятдесят чотири тисячі двісті дев'яносто дев'ять гривень 67 копійок).

3. Доручити Лубенському міському голові **Грицаєнку Олександр Петровичу** укласти та підписати договори купівлі-продажу земельних ділянок для ведення фермерського господарства в порядку, передбаченому пунктом 6¹ Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України з громадянами, зазначеними в пунктах 1,2 цього рішення.

4. Зобов'язати громадян, які виявили бажання викупити земельні ділянки для ведення фермерського господарства:

- надати до Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради довідки з податкового органу про відсутність заборгованості перед бюджетом по платі за землю на дату укладення договору купівлі-продажу;

- Передерію О.Д. та Шевченку С. О. здійснити перші платежі у сумі відповідно не менше ніж 1/10 та 1/5 частини ціни, вказаної у цьому рішенні, до або у день нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельних ділянок. Наступні платежі вносити до 01 березня кожного наступного року.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника Лубенського міського голови Бредун С.І. та постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО