



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(друга сесія восьмого скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 грудня 2020 року

**Про надання права користування чужою  
земельною ділянкою для забудови  
на умовах суперфіцію**

Керуючись статтями 12, 20, 92, 102-1, 125-126 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву громадянина Фесенка М.В.

**міська рада вирішила:**

Надати громадянину **Фесенку Миколі Вікторовичу** строком на три роки право користування частиною чужої земельної ділянки для забудови за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 89, кадастровий номер 5310700000:02:078:0005, площею 0,0050 га, яка перебуває у користуванні Лубенського житлово-експлуатаційного управління (без вилучення та зміни цільового призначення), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Зобов'язати Фесенка М.В.:

- виконувати обов'язки користувачів земельних ділянок відповідно до вимог ст. 96, 102-1 Земельного кодексу України;
- в місячний термін укласти з міською радою договір на користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцію).

**Лубенський міський голова**

**О.П.Грицаєнко**

Пояснювальна записка  
до проекту рішення Лубенської міської ради від 17.12.2020 року  
«Про надання права користування чужою  
земельною ділянкою для забудови  
на умовах суперфіцію»

1. Даний проект рішення розроблений на підставі звернення Фесенка М.В., який має намір провести перепланування житлового приміщення в нежитлове у відповідності до вимог ст. 12, 20, 92, 102-1, 125-126 Земельного кодексу України.

2. Мета прийняття даного рішення – реалізація намірів проведення будівельних робіт на чужій земельній ділянці.

3. Очікується збільшення надходжень до бюджету.

Розробник проекту

Н.М. Дмитренко