



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(друга сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

17 грудня 2020 року

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації землі та
передачу земельної ділянки в оренду**

Розглянувши заяву Бабенка О.О. та технічну документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 20, 25, 57 Закону України «Про землеустрій», статей 22, 79-1, 107, 186 Земельного кодексу України, статтями 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)»,

міська рада вирішила:

Відповідно до поданої заяви громадянина **Бабенка Олексія Олександровича**, затвердити технічну документацію із землеустрою інвентаризації землі та передати в оренду земельну ділянку, що розташована за межами с. Войниха Лубенського району, кадастровий номер 5322881200:04:004:0005 площею 5,0000 га, з цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

Зобов'язати та попередити Бабенка О.О.:

- в місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати, є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

О.П.Грицаєнко

Пояснювальна записка

до проекту рішення Лубенської міської ради від 17.12.2020 року
«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо
інвентаризації землі та передачі земельної ділянки в оренду»

1. Даний проект рішення розроблений на підставі звернення Бабенка О.О. щодо затвердження землевпорядної документації на земельну ділянку для сільськогосподарського товарного виробництва та надання її в оренду..
2. Мета прийняття даного рішення – формування нової земельної ділянки, оформлення права користування нею.
3. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до міського бюджету від плати за землю.

Розробник проекту

О.Г.Іващенко