



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(друга сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

17 грудня 2020 року

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)
та надання земельних ділянок в оренду**

Розглянувши звернення громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви громадянина **Алексєєва Євгенія Валерійовича** затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11, загальною площею 0,2498 га, кадастровий номер 5310700000:01:015:0032, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій строком на два роки одинадцять місяців на термін до 25.10.2022 року.
2. Відповідно до поданої заяви громадянина **Любченка Василя Васильовича** затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельні ділянки за адресою: м. Лубни, вул. Поділ, 70, загальною площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:03:092:0067, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та площею 0,1640 га, кадастровий номер 5310700000:03:092:0066, за цільовим призначенням – для ведення особистого селянського господарства строком на два роки.
3. Зобов'язати та попередити **Алексєєва Є.В.** та **Любченка В.В.:**
 - в місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
 - неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;

- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати, є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

О.П. Грицаснко

Пояснювальна записка

до проекту рішення Лубенської міської ради від 17.12.2020 року
«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо
встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання
земельних ділянок в оренду»

1. Даний проект рішення розроблений на підставі звернення землекористувачів щодо формування нових земельних ділянок та надання їх у користування на умовах оренди.
2. Мета прийняття даного рішення – формування нових земельних ділянок, оформлення прав користування землею.
3. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до міського бюджету від плати за землю.

Розробник проекту

Н.М. Дмитренко