



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова п'ятдесят четверта сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

22 травня 2025 року

**Про затвердження Примірного договору
про відшкодування витрат балансоутримувача
на утримання орендованого комунального майна
(у тому числі місць загального користування та
прибудинкової території) та надання комунальних послуг**

З метою підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності Лубенської територіальної громади, приведення нормативних документів у відповідність до вимог чинного законодавства в частині врегулювання правових відносин щодо управління майном Лубенської територіальної громади, враховуючи Методику розрахунку орендної плати за користування майном Лубенської територіальної громади, затвердженої рішенням Лубенської міської ради від 11.08.2022 «Про питання оренди комунального майна Лубенської територіальної громади», керуючись Законом України від 03.10.2019 № 157-IX «Про оренду державного та комунального майна», ст.ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Затвердити Примірний договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого комунального майна (у тому числі місць загального користування та прибудинкової території) та надання комунальних послуг, згідно з додатком до цього рішення.
2. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради (начальник Іващенко О.Г.).
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Соболева О.А., постійні депутатські комісії з питань планування бюджету та фінансів та з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та екології.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО