



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(позачергова шістдесят друга сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

19 березня 2026 року

**Про надання в оренду нерозподіленої  
земельної ділянки ТОВ «Сервісагро-Полтава-Плюс»**

Розглянувши клопотання ТОВ «Сервісагро-Полтава-Плюс», керуючись Земельним кодексом України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)»,

**міська рада вирішила:**

Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Сервісагро-Полтава-Плюс», юридична адреса: Лубенський р-н, с. Остапівка, вул. Лесі Українки, 1, в оренду земельну ділянку (нерозподілену земельну ділянку), кадастровий номер 5322881400:07:002:0054, площею 1,0943 га, що розташована за межами с. Вищий Булатець Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

Зобов'язати та попередити ТОВ «Сервісагро-Полтава-Плюс» у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку, неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення  
до розгляду питання  
«Про надання в оренду нерозподілених земельних ділянок  
ТОВ «Сервісагро-Полтава-Плюс»»  
на позачергову шістдесят другу сесію Лубенської міської ради восьмого  
скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проекту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі звернення ТОВ «Сервісагро-Полтава-Плюс» щодо надання в оренду нерозподілених земельних ділянок.
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення права користування земельними ділянками.
3. Земельна документація розроблена на підставі дозволу, раніше наданого Лубенською міською радою.
4. Користувалося СФГ «Едельвейс», кошти за користування ділянкою за попередні роки сплачено до місцевого бюджету.
5. Земельні ділянки не має обмежень та обтяжень, не знаходиться у водоохоронній зоні.
6. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.