



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(позачергова шістдесят четверта сесія восьмого скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

21 травня 2026 року

**Про передачу на праві узуфрукту  
комунального майна Лубенської міської  
територіальної громади  
Виконавчому комітету Лубенської міської ради**

Розглянувши клопотання Виконавчого комітету Лубенської міської ради, з метою ефективного використання майна Лубенської міської територіальної громади, керуючись ст. 26, ст. 60-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Порядком передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 р. № 1103

**міська рада вирішила:**

1. Передати з балансу Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради, номер у ЄДРПОУ 37504366, на праві узуфрукту комунального майна Виконавчому комітету Лубенської міської ради, номер у ЄДРПОУ 04057439, (далі - Узуфруктарій):

автомобіль RENAULT TRAFIC, державний номерний знак ВІ5769ІР, VIN – VF1JL000775914169, колір - білий, номер кузова - VF1JL000775914169, 2025 року випуску, первісною балансовою вартістю 1652292,00 грн., залишковою балансовою вартістю 1652292,00 грн.,

окреме індивідуально визначене майно, згідно з додатком до цього рішення, що знаходяться у власності Лубенської міської територіальної громади, визначивши його балансоутримувачем.

2. Затвердити умови володіння і користування на яких майно, зазначене у п.1 цього рішення (далі - Майно), передається на праві узуфрукту комунального майна Узуфруктарію:

2.1. Право узуфрукту встановлюється безстроково та виникає в Узуфруктарія з дня отримання ним цього рішення про встановлення права узуфрукта.

2.2. Цільовим призначенням Майна, щодо якого встановлюється право узуфрукта є забезпечення належного функціонування структурних підрозділів виконавчого комітету Лубенської міської ради.

2.3. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати Майно згідно з цільовим призначенням, визначеним цим рішенням, утримувати передане на праві узуфрукта Майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний ремонт, а за попередньою письмовою згодою Лубенської міської ради – капітальний ремонт;

2.4. Узуфруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням Майна;

2.5. Узуфруктарій не може відчужувати Майно, передане йому на праві узуфрукта комунального майна, передавати його у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності, а також не може вчиняти щодо такого майна інші дії, наслідком яких може бути його відчуження або зміна цільового призначення;

2.6. Щорічно до 31 січня року, наступного за звітним роком, звітувати про використання Майна станом на 31 грудня звітного року перед Управлінням з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради, у письмовій формі шляхом подання звіту про стан та використання Майна.

3. Прийняття цього рішення не змінює права власності на Майно, передане у володіння та користування Узуфруктарію.

Узуфруктарію, крім обмежень, встановлених частини 5 статті 60-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», забороняється надавати його в оперативний або фінансовий лізинг, концесію чи у інше користування, передавати речові права на Майно, передавати його у заставу, в управління та вчиняти будь-які дії, що пов'язані із зміною цільового призначення Майна, без рішення Лубенської міської ради.

4. Дострокове припинення узуфрукта за ініціативою Лубенської міської ради здійснюється відповідно до п. 13 Порядку № 1103 у випадках:

- ліквідації Узуфруктарія;
- загибелі або істотного пошкодження Майна;
- погіршення стану Майна до непридатності;
- використання не за цільовим призначенням або передання третім особам;
- невикористання за призначенням понад 1 рік;
- непроведення капремонту або порушення погоджених умов;
- нездійснення державної реєстрації прав;
- ненадання звітності, недопущення до контролю;
- прийняття Лубенською міською радою рішення про припинення узуфрукта у зв'язку з переважною потребою у самостійному володінні чи користуванні.

5. Дострокове припинення узуфрукта за ініціативою Узуфруктарія здійснюється відповідно до пункту 10 Порядку № 1103 з наданням обґрунтування.

6. У разі неповернення Майна особі, визначеній міською радою, або повернення його в стані гіршому, ніж на час встановлення узуфрукта комунального майна, з урахуванням його фізичного зносу, збитки нанесені територіальній громаді відшкодовуються Узуфруктарієм в повному обсязі протягом одного місяця з моменту направлення Лубенської міською радою відповідної вимоги.

7. З моменту встановлення узуфрукта ризики випадкової загибелі або псування Майна переходять до Узуфруктарія.

8. Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради (начальник Іващенко О.Г.) та Виконавчому комітету Лубенської міської ради (Лубенський міський голова Грицаєнко О.П.) забезпечити приймання-передачу майна, визначеного п. 1 цього рішення згідно норм чинного законодавства з оформленням акту приймання-передачі.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Соболева О.А., постійні депутатські комісії з питань планування бюджету та фінансів та з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та екології.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Додаток  
до рішення Лубенської міської ради  
від 21 травня 2026 року

Майно, що передається на праві узуфрукту комунального майна Лубенської  
міської територіальної громади

№ з/п	Найменування	Ціна за одиницю, грн., без ПДВ	Кількість (шт.)	Загальна сума, грн., без ПДВ
1	Мишка XTRIKE ME GM-124, 1000dpi., 3кн., чорна	102,00	1	102,00
2	Ноутбук LENOVO ThinkBook 14 G7 ARP 14" WUXGA IPS AG/Ryzen 5 7535HS/16GB/512GB SSD/Intel/W11P/F/BL/Arctic grey	40758,00	1	40758,00
3	Документ камера Eloam S1800A2	10215,00	1	10215,00
4	Рюкзак для ноутбука 2E, SmartPack 16", чорний	1626,00	1	1626,00
5	Універсальна Мобільна Батарея ATRIA 30000 mAh 160W Blue 1xUSB,2xUSB Type-C laptop/phone	2236,00	1	2236,00
6	Комплект 3G/4G WiFi роутер MF920U + 4G антена MIMO 2x16 дБ + кабель 2x10м + перехідники	4320,00	1	4320,00
7	Друкарка Canon i-SENSYS LBP-6030B	7153,46	1	7153,46
8	Сумка для відеокамери E-Image OSCAR S	6326,19	1	6326,19
9	Інвертор автомобільний Choetech 12\220V 3500W (1600Вт), чиста синусоїда	4331,00	1	4331,00
10	Подовжувач на котушці PowerPlant 25 м, 3x2.5мм <sup>2</sup> , 16А, 4 розетки, 100% мідь (JY-20022/25)	4768,97	1	4768,97
	Всього	81836,62		81836,62

Секретар міської ради

Маргарита КОМАРОВА