



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова шістдесят четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 травня 2026 року

**Про поновлення
прав користування землею**

Розглянувши клопотання землекористувачів, керуючись статтями 93, 126-1 Земельного кодексу України, статтями 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Журило Валерієм Валерійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Козацька, 2, площею 0,0937 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0108, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

2. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Журило Валерієм Валерійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Козацька, 1а, 1б, площею 0,1281 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0109, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

3. Поновити договір оренди землі строком на чотири роки одинадцять місяців чотирнадцять днів із **фізичною особою-підприємцем Костенком Дмитром Миколайовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 50, площею згідно пропорційної частки у будинку 0,0172 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років дев'ять місяців двадцять п'ять дні із **фізичною особою-підприємцем Плєскун Любов'ю Петрівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 24/1, площею 0,0054 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років чотири місяці три дні із **Борсуком Анатолієм Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Світанкова, 3, площею 0,0772 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0101, за цільовим призначенням – для будівництва індивідуальних гаражів.

6. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **фізичною особою-підприємцем Худяком Юрієм Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 76, площею 0,0074 га, кадастровий номер 5310700000:06:013:0116, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **фізичною особою-підприємцем Михайленко Ларисою Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Олександрівська, 53, площею 0,0199 га, кадастровий номер 5310700000:02:071:0005, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Поновити договір суперфіцію строком на три роки із **Цой Вікторією Валеріївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 29, площею 0,0200 га, кадастровий номер 5310700000:05:002:0052, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

9. Зобов'язати осіб, перерахованих у пунктах 1-8 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельною ділянкою та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити землекористувачів про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;
- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО