



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова шістдесят четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 травня 2026 року

**Про надання земельної ділянки
в оренду ФОП Гаку В.М.**

Розглянувши подане клопотання, відповідно до ст. 12, 122, 124 Земельного кодексу України, статей 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Надати **фізичній особі – підприємцю Гаку Владиславу Михайловичу** в оренду земельну ділянку (нерозподілену земельну ділянку), кадастровий номер 5322881200:04:002:0010, площею 5,0000 га, що розташована за межами с. Тернівщина Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

Зобов'язати та попередити ФОП Гака В.М. у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку, неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення
до розгляду питання
«Про надання земельної ділянки в оренду ФОП Гаку В.М.»
на позачергову шістдесят четверту сесію Лубенської міської ради восьмого
скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проєкту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі звернення ФОП Гака В.М. щодо надання в оренду нерозподіленої земельної ділянки.
2. Земельна ділянка відноситься до земель колишньої колективної власності – нерозподілені земельні ділянки, вид угідь – сіножаті. З 2024 року – не використовувалася. Право оренди на дану земельну ділянку припинене у зв'язку зі смертю орендаря.
3. Земельна ділянка не має обмежень та обтяжень, не знаходиться у водоохоронній зоні.
4. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.