



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят п'ята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 червня 2026 року

Про продаж Падалці І.А. земельної ділянки несільськогосподарського призначення

Керуючись статтею 128 Земельного кодексу України, Порядком здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 № 381 та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 1,7637 га, кадастровий номер 5310700000:02:007:0008, за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 1-а.

2. Продати у власність **Падалці Ірині Анатоліївні** земельну ділянку площею 1,7637 га по вул. Індустріальній, 1-а у м. Лубни Полтавської області, кадастровий номер 5310700000:02:007:0008, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка перебуває у користуванні на умовах оренди у Падалки І.А., за 7 931 538 (сім мільйонів дев'ятсот тридцять одну тисячу п'ятсот тридцять вісім) гривень з розстроченням платежу на п'ять років за умови сплати покупцем до нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу не менш як 50 відсотків частини платежу, що зараховується до державного та місцевого бюджетів; встановлення відповідно до законодавства заборони на продаж або інше відчуження покупцем земельної ділянки до повного розрахунку за договором купівлі-продажу.

До вартості продажу зарахувати 8000 (вісім тисяч) гривень, сплачених як авансовий внесок для виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Дозволити Лубенському міському голові Грицаєнку О.П. укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО