



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьома сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

08 квітня 2021 року

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання
земельних ділянок**

Розглянувши заяву Мануйленко Л. М., керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Відповідно до поданого клопотання громадянки **Мануйленко Любов Михайлівни** затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: с. Снітин Лубенського району, вул. Ярмаркова, 3, кадастровий номер 5322886201:01:001:0268 загальною площею 0,1282 га, створивши два нових землекористування:

- вул. Ярмаркова, 3, площею 0,0500 га, кадастровий номер 5322886201:01:001:0347;
- вул. Ярмаркова, 3, площею 0,0782 га, кадастровий номер 5322886201:01:001:0346;

за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Земельну ділянку площею 0,0500 га, кадастровий номер 5322886201:01:001:0347, надати в оренду громадянці Мануйленко Любов Михайлівні терміном на десять років.

Земельну ділянку площею 0,0782 га, кадастровий номер 5322886201:01:001:0346, передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

Зобов'язати та попередити Мануйленко Л.М.:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;

- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати, є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ);
- земельну ділянку площею 0,0782 га, кадастровий номер 5322886201:01:001:0346, утримувати згідно правил благоустрою населених пунктів.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО