



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьома сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

08 квітня 2021 року

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації землі
та надання земельних ділянок в оренду**

Розглянувши звернення юридичних осіб та технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19,20, 25, 57 Закону України «Про землеустрій», статей 22, 79-1, 107, 186 Земельного кодексу України, статтями 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданого звернення **Товариства з обмеженою відповідальністю «МВА ТРАНС»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9 Д, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації землі та надати в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 5322885100:03:007:0003, площею 3,9149 га, що розташована за межами с. Новаки Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

2. Відповідно до поданого звернення **Товариства з обмеженою відповідальністю «МВА ТРАНС»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9 Д, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації землі та надати в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 5322885100:03:007:0004, площею 5,0350 га, що розташована за межами с. Новаки Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

3. Відповідно до поданого звернення **Селянського (фермерського) господарства «Едельвейс»**, юридична адреса: с. Остапівка Лубенського р-ну, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації землі та надати в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 5322881400:06:001:0244, площею 6,3000 га, що розташована за межами

с. Вищий Булатець Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

4. Відповідно до поданого клопотання **Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Придніпровський край»**, юридична адреса: Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Обухова, 52/3, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації землі та надати в оренду земельну ділянку, кадастровий номер 5322884900:07:002:0100, площею 3,5775 га, що розташована за межами с. Михнівці Лубенського району, з цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на сім років.

5. Зобов'язати та попередити ТОВ «МВА ТРАНС», С(Ф)Г «Едельвейс», СТОВ «Придніпровський край»:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленному законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО