



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьома сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

08 квітня 2021 року

**Про поновлення
договорів оренди землі**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 23 грудня 2025 року) з **фізичною особою-підприємцем Сидорчуком Олександром Петровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Фабрична, 5-б, площею 0,1204 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0022, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 18 березня 2026 року) з **фізичною особою-підприємцем Сурмач Тетяною Олексіївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, площа Ярмаркова, 7, площею згідно пропорційної частки 0,0147 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Поновити договір оренди землі строком на 5 років з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Полімербуд»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 222, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 218-б, площею 0,1842 га, кадастровий номер 5310700000:01:060:0002, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

4. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 27 червня 2024 року) з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Орхідея-СВ»**, юридична адреса: Лубенський р-н, с. Піски, вул. Перемоги, 55-а, на земельну

ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 1/5, площею згідно пропорційної частки 0,0197 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (14 травня 2024 року) з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Орхідея-СВ»**, юридична адреса: Лубенський р-н, с. Піски, вул. Перемоги, 55-а, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Олександрівська, 121, площею 0,3572 га, кадастровий номер 5310700000:02:025:0009, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

6. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 18 лютого 2026 року) з **фізичною особою-підприємцем Кебою Юлією Олегівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, площа Ярмаркова, 5, площею 0,0033 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0023, за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі..

7. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 03 червня 2025 року) з **Товариством з додатковою відповідальністю «Госпрозрахункова автоколона»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ломоносова, 8а, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Ломоносова, 8-а, площею 1,1699 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0003, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

8. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (01 жовтня 2025 року) з **Проценком Володимиром Валентиновичем**, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Драгоманова, 195, площею 0,5683 га, кадастровий номер 5310700000:07:080:0023, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

9. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 24 грудня 2025 року) із **Закритим акціонерним товариством «ЛУВИКОМ»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. В. Барки, 29/2, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. В. Барки, 29/2, площею 0,0539 га, кадастровий номер 5310700000:07:039:0010, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

10. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 24 грудня 2025 року) із **Закритим акціонерним товариством «ЛУВИКОМ»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. В. Барки, 29/2, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. В. Барки, 29/2, площею 0,0945 га, кадастровий номер 5310700000:07:039:0001, за

цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

11. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 24 грудня 2025 року) із **Закритим акціонерним товариством «ЛУВИКОМ»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. В. Барки, 29/2, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. В. Барки, 29/2, площею 0,0249 га, кадастровий номер 5310700000:07:039:0011, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

12. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 24 грудня 2025 року) із **Закритим акціонерним товариством «ЛУВИКОМ»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. В. Барки, 29/2, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. В. Барки, 29/2, площею 0,0318 га, кадастровий номер 5310700000:07:039:0012, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

13. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 10 лютого 2026 року) з **Товариством з обмеженою відповідальністю «АГРОПРОДУКТ»**, юридична адреса: Лубенський район, с. Засулля, вул. Ювілейна, 1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. В. Барки, 29/2, площею 0,1991 га, кадастровий номер 5310700000:07:039:0014, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

14. 3. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 27 березня 2024 року) з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Сузір'я»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Монастирська, 59/1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 59/1, площею 0,0101 га, кадастровий номер 5310700000:04:077:0018, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

15. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 24 листопада 2025 року) з **Товариством з обмеженою відповідальністю «УКРМЕРЕЖБУДМОНТАЖ»**, юридична адреса: м. Кременчук, вул. Редутна, 48, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 1, площею 0,3630 га, кадастровий номер 5310700000:01:122:0004, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

16. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 29 липня 2025 року) з **фізичною особою-підприємцем Костенком Дмитром Миколайовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення

за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 50, площею згідно пропорційної частки 0,0172 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

17. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки 11 місяців (до 16 вересня 2022 року) з **Товариством з обмеженою відповідальністю «ЛУБНИМ'ЯСО»**, юридична адреса: м. Київ, вул. Лисогірська, 6, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9-І, площею 1,2853 га, кадастровий номер 5310700000:02:021:0059, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

18. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки 11 місяців (до 05 лютого 2023 року) з **Акціонерним товариством комерційний банк «ПриватБанк»**, юридична адреса: м. Київ, вул. Грушевського, 1д, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 52/25, площею згідно пропорційної частки 0,0037 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ.

19. Зобов'язати осіб, вказаних в пунктах 1-18 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО