



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(позачергова тринадцята сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

11 листопада 2021 року

Про надання земельних ділянок в оренду

Розглянувши подані звернення, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви **фізичної особи – підприємця Дорошенко Тамари Володимирівни**, на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно, надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку площею, згідно пропорційної частки в будівлі, 0,0121 га, за адресою: м. Лубни, вул. Я.Мудрого, 36, га, за цільовим призначенням – землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
2. Відповідно до поданої заяви **Товариства з обмеженою відповідальністю «Агрокомпанія «Шершнівська»**, юридична адреса: Лубенський р-н, с. Шершнівка, вул. Миру, 1, на підставі акту передачі-приймання нерухомого майна до статутного капіталу, надати в оренду строком на двадцять п'ять років земельну ділянку за адресою: Лубенський р-н, с. Шершнівка, вул. Миру, 1, площею 3,0000 га, кадастровий номер 5322888900:03:010:0001, за цільовим призначенням – землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
3. Відповідно до поданої заяви **громадянина Темнікова Олександра Володимировича**, на підставі договору купівлі-продажу магазину надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, площею 0,0049 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0116, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.
4. Зобов'язати та попередити землекористувачів:
 - у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
 - неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;

- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО