



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(позачергова тринадцята сесія восьмого скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

11 листопад 2021 року

**Про припинення, надання дозволу на укладення  
договорів земельного строкового сервітуту  
для розміщення тимчасової споруди в м. Лубни  
по вул. Драгоманова, біля будинку №33-Б**

Розглянувши звернення суб'єктів підприємницької діяльності, відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни, затвердженого рішенням Лубенської міської ради від 10 жовтня 2019 р., керуючись ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила :**

1. Припинити дію договору земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності з **ФОП Мартюк Любов'ю Дмитрівною** на земельну ділянку площею 60,0кв.м. в м. Лубни по вул. Драгоманова (біля будівлі №33-Б), у зв'язку з продажем тимчасової споруди.

2. Дозволити укласти договір земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності розміром 3,0х8,0м із зупинкою громадського транспорту з **ФОП Карпенком Віталієм Миколайовичем** в м. Лубни по вул. Драгоманова (біля будівлі №33-Б) на земельній ділянці площею 60,0кв.м., у зв'язку з купівлею тимчасової споруди.

3. Доручити Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету міської ради (начальник Іващенко О.Г.) підготувати проєкт угоди про припинення діючого договору та підготувати проєкт договору земельного строкового сервітуту на вказану земельну ділянку за формою, затвердженою міською радою, з дати укладення договору купівлі-продажу.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області Шмонденка А.Г., заступника Лубенського міського голови Діденка О.Г., постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів та на постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М.Ф. Комарова

Голова постійної депутатської комісії  
з питань земельних ресурсів

О.Ф. Коваленко

Голова постійної депутатської комісії  
з питань архітектури, будівництва  
та просторового планування

С.М. Сіряченко

Заступник  
Лубенського міського голови

О.Г. Діденко

Головний спеціаліст юридичного відділу  
виконавчого комітету  
міської ради

М.О. Євтушевський

Начальник управління з питань  
комунального майна та  
земельних відносин виконавчого  
комітету міської ради

О.Г. Іващенко

Начальник відділу організаційного  
забезпечення діяльності ради та ОСН  
виконавчого комітету міської ради

Н.М. Уварова

## Пояснювальна записка

Відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни від 10.10.2019р. розглянуто звернення суб'єктів підприємницької діяльності ФОП Мартюк Л.Д. та ФОП Карпенка В.М. щодо скасування діючого договору земельного строкового сервітуту та надання дозволу на укладання договору земельного строкового сервітуту у зв'язку з купівлею тимчасової споруди (далі ТС) за адресою: м. Лубни по вул. Драгоманова, біля будівлі №33-Б.

Основною метою прийняття даного рішення є контроль за розміщенням ТС на території Лубенської територіальної громади, збереженням та утриманням об'єктів зовнішнього благоустрою в належному санітарно-технічному стані, забезпечення захисту інтересів територіальної громади міста в сфері благоустрою, а також збільшить надходження коштів до міського бюджету.

Начальник відділу  
містобудування та архітектури

Андрій ШМОНДЕНКО