



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(чотирнадцята сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

16 грудня 2021 року

Про надання земельних ділянок в оренду

Розглянувши подані звернення, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,
міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви **громадянина Піскуна Станіслава Олександровича** на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі, надати йому в оренду строком на одинадцять років земельну ділянку, що розташована за адресою: Лубенський р-н, с. Засулля, вул. Харківська, 17Б, площею 0,0753 га, кадастровий номер 5322886601:01:001:0237, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Відповідно до поданої заяви **Фермерського господарства «АГРОТЕХ-2015»**, юридична адреса: Лубенський район, с. Оріхівка, вул. Центральна, 2, на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі, надати йому в оренду строком на двадцять років земельну ділянку, що розташована на території Лубенської міської ради Лубенського р-ну за межами с. Крем'янка, вул. Володимирська, 40Д, площею 0,6800 га, кадастровий номер 5322885300:12:003:0002, за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3. Відповідно до поданої заяви **громадянина Гришка Олега Миколайовича** на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, за адресою: м. Лубни, вул. Козацька, 2-Г, площею 0,0660 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0065, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Відповідно до поданої заяви **громадянина Гришка Олега Миколайовича** на підставі договору купівлі-продажу надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, за адресою: м. Лубни, вул. Козацька, 2, площею 0,1738 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0098, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

5. Відповідно до поданої заяви **громадянки Йосипенко Валентини Олександрівни** на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, за адресою:

м. Лубни, вул. Деповська, 19, площею 0,0841 га, кадастровий номер 5310700000:04:009:0004, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

6. Відповідно до поданої заяви **Товариства з обмеженою відповідальністю «Лубни Торг»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9-Е, на підставі договору оренди нерухомого майна – асфальтованих майданчиків від 12.05.2021 року, надати йому в оренду строком до 12.05.2026 року земельну ділянку, за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 7, площею 1,6210 га, кадастровий номер 5310700000:02:012:0020, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

7. Відповідно до поданої заяви **фізичної – особи підприємця Ганноцької Олени Григорівни** на підставі договору купівлі-продажу нежитлового приміщення надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 28, площею 0,0063 га, кадастровий номер 5310700000:06:006:0060, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Відповідно до поданої заяви громадянки **Ільєнко Любові Анатоліївни**, на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 128/2, площею 0,0080 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0069, за цільовим призначенням – розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

9. Зобов'язати та попередити землекористувачів, вказаних у пунктах 1-8 цього рішення:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО