



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(друга сесія восьмого скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 грудня 2020 року

**Про припинення прав  
користування землею**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 120, 141 Земельного кодексу України, ст. 7, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

1. Припинити договір суперфіцію з **Пальчик Оленою Вадимівною** на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 23, площею 0,0027 га, в оформленні права власності на гараж.

2. Припинити договір оренди землі з **фізичною особою-підприємцем Пирчем Юрієм Олександровичем** на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 2-а, площею 0,4892 га, кадастровий номер 5310700000:01:056:0001, в зв'язку з поділом земельної ділянки.

3. Припинити договір оренди землі з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Спецлісмаш»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Садова, 9, на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 9-В, кадастровий номер 5310700000:02:076:0045, площею 0,1290 га, у зв'язку з продажем нежитлової будівлі.

4. Припинити договір оренди землі з **Міщенко Тетяною Михайлівною** на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 26, приміщення 2, площею 0,0074 га, кадастровий номер 5310700000:06:006:0059, у зв'язку з продажем нежитлового приміщення.

5. Припинити договір оренди землі з **Калітієвською Ларисою Миколаївною** на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Першотравнева, 14, площею 0,0023 га, у зв'язку з припиненням договору оренди приміщення.

6. Припинити договір оренди землі з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Валтекс-маркетинг Плюс»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 124, на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98, площею 0,0089 га, у зв'язку з продажем нежитлових приміщень.

7. Припинити договір оренди землі з **Баришпольцем Володимиром Васильовичем** на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 91, приміщення 2, площею 0,0117 га, у зв'язку з продажем нежитлового приміщення.

8. Припинити право постійного користування земельною ділянкою **Вовчицького споживчого товариства**, юридична адреса: с. Вовчик Лубенського району, вул. Попова, 3, на земельну ділянку за адресою: с. Снітин, Лубенського району, вул. Ярмаркова, 3, площею 0,1282 га, у зв'язку з продажем будівлі магазину.

9. Припинити право постійного користування земельною ділянкою **Лубенського комунального житлово-експлуатаційного управління**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Метеорологічна, 22, на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 48, площею 0,7064 га, кадастровий номер 5310700000:06:012:0012, у зв'язку з передачею будівлі на баланс ОСББ.

10. Припинити право постійного користування земельною ділянкою **Полтавської обласної бази спеціального медичного постачання**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Героїв-чорнобильців, 4, на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 6, площею 0,9621 га, у зв'язку зі зміною назви юридичної особи.

Державний акт на право постійного користування землею І-ПЛ №000078 виданий виконавчим комітетом Лубенської 27 жовтня 1997 року на ім'я Лубенського складу довгострокового зберігання медичного майна погасити.

11. Припинити з 01.01.2021 року договір оренди землі з **Приватним акціонерним товариством «Райз-Максимко»**, юридична адреса: м. Київ, пр-кт Перемоги, 121В, поверх 4, кабінет 410, на земельну ділянку, розташовану за межами с. Нижчий Булатець Лубенського району, площею 7,2100 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0206, у зв'язку з закінченням строку на який було укладено договір оренди землі.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради здійснити державну реєстрацію припинення права оренди на земельну ділянку площею 7,2100 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0206.

Земельну ділянку площею 7,2100 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0206 передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі сільськогосподарського призначення.

12. . Припинити з 01.01.2021 року договір оренди землі з **Приватним акціонерним товариством «Райз-Максимко»**, юридична адреса: м. Київ, пр-кт Перемоги, 121В, поверх 4, кабінет 410, на земельну ділянку, розташовану за межами с. Нижчий Булатець Лубенського району, площею 28,0000 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0207, у зв'язку з закінченням строку на який було укладено договір оренди землі.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради здійснити державну реєстрацію припинення права оренди на земельну ділянку площею 7,2100 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0206.

Земельну ділянку площею 28,0000 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0207 передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі сільськогосподарського призначення.

**Лубенський міський голова**

**О.П. Грицаєнко**

Пояснювальна записка  
до проекту рішення Лубенської міської ради від 17.12.2020 року  
«Про припинення права користування землею»

1. Даний проект рішення розроблений на підставі звернень землекористувачів у відповідності до вимог ст. 141 Земельного кодексу України.
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення припинення права користування землею комунальної власності.
3. Землекористувачі зможуть припинити своє право користування землею, з юридичної точки зору позбавиться обов'язку щодо внесення плати за користування землею.
4. Зменшення надходжень до бюджету не очікується.

Розробник проекту

О.Г. Іващенко