



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(двадцята друга сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

20 жовтня 2022 року

**Про поновлення
договорів на користування землею**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 11 жовтня 2026 року) із **Фермерським господарством «АГРО-СЕНС»**, юридична адреса: Вінницька область, Оратівський район, с. Оратів, вул. Миру, 38, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Кононівська, 5-а, площею 0,3533 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0014, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 16 березня 2024 року) із **Дедіоном Олександром Петровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11-к, площею 0,0842 га, кадастровий номер 5310700000:01:015:0012, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

3. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 07 лютого 2027 року) із **фізичною особою-підприємцем Кондратюком Володимиром Петровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Ломоносова, 8, площею 0,1894 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0020, за цільовим призначенням – для розміщення та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

4. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 22 грудня 2025 року) із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Лубенський «Агросад»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Олександрівська, 149, на земельну ділянку сільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Олександрівська, 149, площею 0,1823 га, кадастровий номер

5310700000:01:048:0016, за цільовим призначенням – для іншого сільськогосподарського призначення.

5. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 22 грудня 2025 року) із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Лубенський «Агросад»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Олександрівська, 149, на земельну ділянку сільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Олександрівська, 149, площею 2,1235 га, кадастровий номер 5310700000:01:048:0014, за цільовим призначенням – для іншого сільськогосподарського призначення.

6. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Марою Володимиром Павловичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98, загальною площею 0,0524 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0055, за цільовим призначенням – для розміщення та будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

7. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 13 липня 2027 року) із **Макаренком Романом Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Шевченка, 5, площею 0,0128 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

8. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Коломійцем Іваном Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Грушевського, 9, площею 0,4081 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0079, за цільовим призначенням – для розміщення та будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

9. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Коломійцем Іваном Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Грушевського, 5, площею 0,2615 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0078, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

10. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Коломійцем Іваном Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Грушевського, 3, площею 0,5644 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0077, за цільовим призначенням – для розміщення та будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

11. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Коломійцем Іваном Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 71, площею 0,2097 га, кадастровий номер 5310700000:03:063:0001, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

12. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Коломійцем Іваном Олексійовичем, Коломійцем Олексієм Івановичем та Беленком Геннадієм Леонтійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського

призначення за адресою: м. Лубни, вул. Мистецька, 6, площею 0,0521 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0003, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

13. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Коломійцем Іваном Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Фабрична, 7, площею 0,1138 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0032, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

14. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 20 серпня 2027 року) із **Тараненком Григорієм Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Ломоносова, 8, площею 0,1507 га, кадастровий номер 5310700000:52:017:0028, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

15. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-14 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО