



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова двадцять третя сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

17 листопад 2022 року

**Про поновлення
договорів на користування землею**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 01 липня 2025 року) із **Плахотником Миколою Степановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 145-а, площею 0,0516 га, кадастровий номер 5310700000:04:046:0020, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Поновити договір оренди землі строком на 10 років із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Полтаваавтотранс»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Великотирнівська, 7, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 157, площею 1,0656 га, кадастровий номер 5310700000:04:015:0005, за цільовим призначенням – для розміщення та будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

3. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 26 вересня 2027 року) із **Сохацьким Олександром Миколайовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 216, площею 0,4986 га, кадастровий номер 5310700000:01:062:0008, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

4. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Приватним підприємством «Ясне»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Грушевського, 2, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Грушевського, 2, площею 0,0917 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0018, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

5. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Приватним підприємством «Ясне»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Грушевського, 2, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Грушевського, 2, площею 0,0186 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0073, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

6. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 26 вересня 2027 року) із **Шерстюк Ліною Вікторівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Фабрична, 7, площею 0,0082 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0037, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 30 червня 2026 року) із **Шерстюк Ліною Вікторівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Фабрична, 7, площею 0,0103 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0036, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 27 квітня 2026 року) із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Лубним'ясо»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9-І, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9-І, площею 1,2853 га, кадастровий номер 5310700000:02:021:0059, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

9. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік із **Підприємством «Лубенський ринок Полтавської ОСС»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, загальною площею 2,4428 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0104, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

10. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік із **Скребець Любов'ю Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Міхновського, площею 0,0248 га, за цільовим призначенням – для городництва.

11. Внести зміни до пункту 3 рішення Лубенської міської ради від 14 вересня 2022 року «Про поновлення договорів оренди землі» та викласти його в новій редакції:

«3. Поновити договір оренди землі строком на 10 років із **Лисенком Олександром Андрійовичем, Порадою Сергієм Миколайовичем та Гринем Олегом Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Олександрівська, 121, площею 0,3033 га, кадастровий номер

5310700000:02:025:0019, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

12. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-11 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО