



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(двадцять четверта сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

15 грудня 2022 року

Про надання земельних ділянок в оренду

Розглянувши звернення громадян, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви громадянки **Сапи Наталії Григорівні**, на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом на будівлі магазину, надати їй в оренду строком на десять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 53, площею 0,0121 га, кадастровий номер 5310700000:03:054:0056, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.
2. Відповідно до поданої заяви громадянина **Почоми Олександра Анатолійовича**, на підставі договору купівлі - продажу нежитлової будівлі, надати йому в оренду строком на десять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11- М, площею 0,0133 га, кадастровий номер 5310700000:01:015:0034, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
3. Відповідно до поданої заяви громадянина **Поради Сергія Миколайовича**, на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом на вбудоване приміщення магазину, надати йому в оренду строком на сорок дев'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 127/1, площею 0,0163 га, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.
4. Відповідно до поданої заяви громадянки **Кобзарь Євдокії Миколаївни** надати їй в оренду строком на один рік земельну ділянку кадастровий номер 5322886201:01:003:0173 площею 0,2500 га, що розташована за адресою: Лубенський район, с. Снітин, вул. Гетьмана, 24, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).
5. Зобов'язати та попередити землекористувачів:
 - у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
 - неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;

- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО