



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(двадцять шоста сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

16 лютого 2023 року

Про надання земельних ділянок в оренду

Розглянувши подані звернення, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви **Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАКІ МЛК»**, юридична адреса: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Вищий Булатець, вул. Центральна, 1В, на підставі договору купівлі-продажу, надати в оренду строком на сорок дев'ять років земельну ділянку, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Вищий Булатець, вул. Центральна, 1В, площею 14,18 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0250, за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Відповідно до поданого звернення **Селянського (фермерського) господарства «Діброва»**, юридична адреса: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Тернівщина, вул. Молодіжна, 43, надати в оренду строком на десять років земельну ділянку під полезахисними лісовими насадженнями, що розташована за межами с. Тернівщина Лубенського району, кадастровий номер 5322881200:06:003:0003, площею 1,5548 га, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3. Відповідно до поданого звернення **Селянського (фермерського) господарства «Діброва»**, юридична адреса: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Тернівщина, вул. Молодіжна, 43, надати в оренду строком на десять років земельну ділянку під полезахисними лісовими насадженнями, що розташована за межами с. Тернівщина Лубенського району, кадастровий номер 5322881200:04:005:0001, площею 0,9000 га, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

4. Відповідно до поданого звернення **Селянського (фермерського) господарства «Діброва»**, юридична адреса: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Тернівщина, вул. Молодіжна, 43, надати в оренду строком на десять років земельну ділянку під полезахисними лісовими насадженнями, що розташована за межами с. Тернівщина Лубенського району, кадастровий номер 5322881200:06:003:0002, площею 0,6150 га, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

5. Відповідно до поданого звернення **Селянського (фермерського) господарства «Діброва»**, юридична адреса: Полтавська обл., Лубенський

р-н, с. Тернівщина, вул. Молодіжна, 43, надати в оренду строком на десять років земельну ділянку під полезахисними лісовими насадженнями, що розташована за межами с. Тернівщина Лубенського району, кадастровий номер 5322881200:06:005:0001, площею 1,2073 га, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

6. Відповідно до поданої заяви **громадянина Легенчука Олександра Миколайовича**, на підставі договору купівлі-продажу бетонованого майданчика, надати в оренду строком на десять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Барвінкова, 5-Д, площею 0,0924 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0140, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості.

7. Відповідно до поданої заяви **громадянина Гриценка Володимира Івановича**, на підставі технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок надати йому в оренду строком на десять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Волонтерська, 8, площею 0,0413 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0078, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Відповідно до поданої заяви **громадянина Гриценка Володимира Івановича**, на підставі технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок надати йому в оренду строком на десять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Волонтерська, 8, площею 0,1185 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0077, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

9. Відповідно до поданої заяви **громадянина Тройка Вадима Леонідовича**, на підставі договору дарування нежитлового приміщення, надати йому в оренду строком на десять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98-К, площею 0,0613 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0039, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості.

10. Відповідно до поданої заяви **громадянина Кейсермана Євгена Олександровича**, на підставі договору купівлі-продажу нежитлового приміщення, надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Драгоманова, 30-б, площею 0,2569 га, кадастровий номер 5310700000:07:021:0007, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

11. Зобов'язати та попередити землекористувачів:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;

- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО