



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова двадцять сьома сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

23 березня 2023 року

**Про поновлення
договорів оренди землі**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки і 1 місяць (з 16 квітня 2022 року по 15 травня 2024 року) із **Рудь Аліною Миколаївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 93, площею згідно пропорційної частки 0,0075 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 12 жовтня 2027 року) із **Бурейко Людмилою Олександрівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Деповська, 19Б, площею 0,1663 га, кадастровий номер 5310700000:04:009:0022, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 12 жовтня 2027 року) із **Бурейко Людмилою Олександрівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Деповська, 19Б, площею 0,2076 га, кадастровий номер 5310700000:04:009:0020, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 12 жовтня 2027 року) із **Бурейко Людмилою Олександрівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Деповська, 19Б, площею 0,0425 га, кадастровий номер 5310700000:04:009:0019, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 31 серпня 2026 року) із **Товариством із обмеженою відповідальністю «Стимул»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Деповська, 19А, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Деповська, 19А, площею 0,30544 га, кадастровий номер 5310700000:04:009:0003, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

6. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 15 серпня 2027 року) із **Товариством із Обмеженою відповідальністю «Домінік Ко»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Бірюзова, 2, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський 42/1, загальною площею 0,0203 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0018, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 31 січня 2029 року) із **фізичною особою-підприємцем Михайленко Іриною Володимирівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 20, площею 0,0037 га, кадастровий номер 5310700000:06:008:0041, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.

8. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 07 травня 2023 року) із **фізичною особою підприємцем Савченко Наталією Володимирівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 42, площею згідно пропорційної частки 0,0056 га, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.

9. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 13 квітня 2027 року) із **фізичною особою підприємцем Савченко Наталією Володимирівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 50, площею згідно пропорційної частки 0,0034 га, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.

10. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 30 червня 2026 року) із **фізичною особою підприємцем Стороженком Дмитром Олександровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 13, площею згідно пропорційної частки 0,0047 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

11. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 24 січня 2033 року) із **Лагодинським Юрієм Васильовичем**, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Черняхівського, 3, загальною площею 0,1388 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0001, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

12. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 07 грудня 2032 року) із **Желавським Михайлом Петровичем**, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Драгоманова, 33В, загальною площею 0,3970 га, кадастровий номер 5310700000:07:020:0007, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

13. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 15 грудня 2032 року) із **фізичною особою підприємцем Воликом Василем Олександровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 15А, площею 0,3181 га, кадастровий номер 5310700000:02:024:0001, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

14. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 15 травня 2032 року) із **фізичними особами підприємцями Сіровим Сергієм Васильовичем та Мирною Оленою Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 74, площею згідно пропорційної частки 0,0028 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

15. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 06 грудня 2032 року) із **Товариством з обмеженою відповідальністю «КАШКАН ЛОГІСТИК»**, юридична адреса: м. Горішні Плавні, вул. Строни, 5-А, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Олександрівська, 121, загальною площею 0,2821 га, кадастровий номер 5310700000:02:025:0006, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

16. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 19 січня 2033 року) із **Товариством з обмеженою відповідальністю «КАШКАН ЛОГІСТИК»**, юридична адреса: м. Горішні Плавні, вул. Строни, 5-А, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Фабрична, 7, загальною площею 0,5973 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0027, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

17. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 27 вересня 2037 року) із **Вайлуновим Олександром Миколайовичем**, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 216, загальною площею 1,3877 га, кадастровий номер 5310700000:01:062:0006, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

18. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Приватним підприємством «АК ГРУП»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 110/1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 110/1,

загальною площею 0,0040 га, кадастровий номер 5310700000:02:063:0003, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

19. Поновити договір оренди землі строком на 5 років **Приватним підприємством «ТОМС»**, юридична адреса: м. Кременчук, вул. Переяславська, 55а, та **Порадою Тетяною Сергіївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98, загальною площею 0,4954 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0051, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

20. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 27 вересня 2027 року) із **Карпенком Іваном Михайловичем**, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 216А, загальною площею 0,2294 га, кадастровий номер 5310700000:01:062:0005, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

21. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 15 вересня 2031 року) із **фізичною особою підприємцем Гриценком Володимиром Івановичем**, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Вільна, 8, загальною площею 0,1388 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0024, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

22. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік із **Коршун Іриною Григорівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни вул. Мгарська, площею 0,0500 га, за цільовим призначенням – для городництва.

23. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-22 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО