



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять друга сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

23 серпня 2023 року

**Про затвердження технічних документацій
із землеустрою та надання земельних
ділянок в оренду ФГ «ВІТАС» І К**

Розглянувши подані матеріали та керуючись ст. 12, 79-1, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку (нерозподілену земельну ділянку) в оренду **Фермерському господарству «ВІТАС» І К**, юридична адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Жовнине, кадастровий номер 5322882700:06:003:0018, площею 1,3656 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Пулинці, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

2. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку (нерозподілену земельну ділянку) в оренду **Фермерському господарству «ВІТАС» І К**, юридична адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Жовнине, кадастровий номер 5322882700:06:003:0017, площею 2,3539 га, що розташована на території Лубенської територіальної

громади за межами с. Пулинці, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

3. Зобов'язати та попередити ФГ «ВІТАС» І К:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО