



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять шоста сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

14 грудня 2023 року

**Про надання ФОП Шведову М.М.
земельної ділянки в оренду**

Розглянувши подане звернення ФОП Шведова М.М., відповідно до статей 12, 83, 93, 120, 124 Земельного кодексу України, керуючись Законом України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

Відповідно до поданої заяви фізичної особи-підприємця **Шведова Михайла Михайловича**, на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 27/49, приміщення 1-2, площею 0,0179 га, кадастровий номер 5310700000:05:002:0048, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Зобов'язати та попередити ФОП Шведова М.М.:

- у місячний термін укласти з міською радою договір оренди землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАСНКО