



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(позачергова тридцять сьома сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

25 січня 2024 року

**Про поновлення договору  
оренди землі та договору оренди  
водного об'єкту з гр. Дивоняком О.І.**

Розглянувши заяви Дивоняка О.І., керуючись статтею 93 Земельного кодексу України, статтею 33, абзацом 4 розділу ІХ Перехідних положень Закону України «Про оренду землі», статтями 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 02.06.2021 р. № 572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом»,

**міська рада вирішила:**

Поновити договір оренди землі від 20.11.2016р. (зареєстрований 26.12.2016р. за № 18421585) та договір оренди водного об'єкту від 12.06.2013р. (зареєстрований 12.06.2013р. за № 2) строком на 7 років (до 20 листопада 2030 року) із **Дивоняком Олександром Ігоровичем** на земельну ділянку в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами, що знаходиться на території Лубенської територіальної громади в с. Тернівщина Лубенського району, кадастровий номер 5322881207:07:002:0129, загальною площею 25,5413 га, за цільовим призначенням – для рибогосподарських потреб, шляхом укладення додаткової угоди.

Зобов'язати та попередити Дивоняка О.І.:

- у місячний термін укласти з міською радою додаткову угоду про поновлення договору оренди землі від 20.11.2016р. та договору оренди водного об'єкту від 12.06.2013р. та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО