



**ЛУБЕНЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНЬСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять восьма сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

22 лютого 2024 року

**Про поновлення
договорів оренди землі**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 24.12.2029) із **фізичною особою-підприємцем Іващенко Михайлом Дмитровичем**, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Козацька, 2а, площею 0,0408 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0050, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 21.02.2029) із **Приватним акціонерним товариством «Полтавський облагропостач»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Соборності, 6б, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Світанкова (колишня вул. Черняхівського), площею 3,5175 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0097, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Лисенком Олександром Андрійовичем та Порадою Сергієм Миколайовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 17А, площею 0,0240 га, кадастровий номер 5310700000:05:053:0020, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Лисенком Олександром Андрійовичем та Порадою Сергієм Миколайовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Прикордонників 60Б, площею згідно пропорційної частки

0,0240 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Поновити договір оренди землі строком на десять років (до 13.02.2034) із **Лисенком Олександром Андрійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Прикордонників 60Б, площею згідно пропорційної частки 0,0549 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

6. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 12.01.2029) із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Лубним'ясо»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Індустріальна, 26, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9, площею 0,1294 га, кадастровий номер 5310700000:02:021:0020, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

7. Поновити договір оренди землі строком на десять років (до 01.02.2034) із **фізичною особою-підприємцем Карпенком Іваном Михайловичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Деповська, 2, площею 0,0317 га, кадастровий номер 5310700000:04:004:0001, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Поновити договір оренди землі строком на десять років (до 14.11.2033) із **Коломійцем Іваном Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Мистецька, 16, площею 0,0102 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0093, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

9. Поновити договір оренди землі строком на десять років (до 05.01.2032) із **Кисляк Світланою Анатоліївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Козацька, 2, площею 0,1207 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0012, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

10. Поновити договір оренди землі строком на один рік із **Скребець Любов'ю Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Миколи Міхновського, 110, площею 0,0248 га, за цільовим призначенням – для городництва.

11. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-10 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;
- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО