



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(тридцять восьма сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

22 лютого 2024 року

**Про надання дозволу
на укладення договору
земельного строкового сервітуту
для розміщення тимчасових споруд
з ФОП Кияном Р.О.**

Розглянувши звернення суб'єкта підприємницької діяльності, відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни, затвердженого рішенням Лубенської міської ради від 10 жовтня 2019 р., керуючись ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила :

1. Дозволити укласти договір земельного строкового сервітуту терміном на три роки з **ФОП Кияном Романом Олександровичем** для розміщення двох тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності (торгівельні павільйони розміром 5,0х6,0м) на земельній ділянці площею 102,0 кв.м за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Лубни по проспекту Володимирському, біля будівлі №101, у зв'язку з купівлею зазначених тимчасових споруд.

2. Доручити Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради (начальник Іващенко О.Г.) підготувати проєкт договору земельного строкового сервітуту на вказану в п.1 земельну ділянку за формою, затвердженою Лубенською міською радою.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області Шмонденка А.Г., заступника Лубенського міського голови Діденка О.Г., постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів та на постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснювальна записка

Відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни від 10.10.2019р. в проєкті рішення розглянуто звернення суб'єкта підприємницької діяльності ФОП Кияна Р.О. щодо укладання договору земельного строкового сервітуту на земельну ділянку для розміщення двох тимчасових споруд, яка перебувала у користуванні ТОВ «ДОМ ФАКТОР», у зв'язку з купівлею тимчасових споруд згідно з «Договором купівлі-продажу стаціонарних ТС» від 05.01.2024р.

Основною метою прийняття рішення є контроль за розміщенням ТС на території Лубенської територіальної громади, збереженням та утриманням об'єктів зовнішнього благоустрою в належному санітарно-технічному стані, забезпечення захисту інтересів територіальної громади міста в сфері благоустрою, а також збільшення надходження коштів до міського бюджету.

Начальник відділу
містобудування та архітектури

Андрій ШМОНДЕНКО