



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(сорокова сесія восьмого скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

18 квітня 2024 року

**Про надання дозволу  
на укладення договорів  
земельного строкового сервітуту  
для розміщення тимчасових споруд**

Розглянувши звернення суб'єктів підприємницької діяльності, відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни, затвердженого рішенням Лубенської міської ради від 10 жовтня 2019 р., керуючись ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила :**

1. Дозволити укласти договори земельного строкового сервітуту терміном на три роки з:

- **ФОП Гринь Людмилою Олексіївною** для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності (торгівельний павільйон розміром 4,0х5,0м) на земельній ділянці площею 54,50 кв.м за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Лубни по вул. Василя Стуса, біля будівлі №1, у зв'язку з купівлею тимчасової споруди;

- **ФОП Бовкун Катериною Олександрівною** для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності (торгівельний павільйон розміром 2,40х6,0м) на земельній ділянці площею 51,20 кв.м за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Лубни на розі вул. Поділ та вул. Олійниці, у зв'язку з купівлею тимчасової споруди;

- **ФОП Медведєву Ярославу Івановичу** для розміщення двох тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності (торгівельні павільйони розміром 4,90х5,10м та 3,20х5,10м) та навісу (розміром 4,40х 6,0м) на земельній ділянці площею 104,40 кв.м за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Засулля по вул. Молодіжній, біля будівлі №63, у зв'язку з завершенням терміну дії договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

2. Доручити Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради (начальник

Іващенко О.Г.) підготувати проекти договорів земельного строкового сервітуту на вказані в п.1 земельні ділянки за формою, затвердженою Лубенською міською радою.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області Шмонденка А.Г., першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А., постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів та на постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

## Пояснювальна записка

Відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни від 10.10.2019р. в проєкті рішення розглянуто звернення суб'єктів підприємницької діяльності ФОП Гринь Л.О. та ФОП Бовкун К.О. щодо укладання договорів земельного строкового сервітуту на земельні ділянки для розміщення тимчасових споруд, які згідно договорів купівлі - продажу було придбано у попередніх користувачів земельних ділянок та звернення ФОП Медведєва Я.І. щодо укладання договору земельного строкового сервітуту на земельну ділянку, яка попередньо була надана в користування Засульською територіальною громадою, для розміщення двох тимчасових споруд за адресою: с. Засулля, вул. Молодіжна, біля будівлі №63.

Основною метою прийняття рішення є контроль за розміщенням ТС на території Лубенської територіальної громади, збереженням та утриманням об'єктів зовнішнього благоустрою в належному санітарно-технічному стані, забезпечення захисту інтересів територіальної громади міста в сфері благоустрою, а також збільшення надходження коштів до міського бюджету.

Начальник відділу  
містобудування та архітектури

Андрій ШМОНДЕНКО