



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(сорок восьма сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

19 грудня 2024 року

**Про виконання ТОВ «Чисте місто плюс»  
умов договору на надання послуг з вивезення  
твердих побутових відходів  
на території м. Лубни**

Заслухавши інформацію директора ТОВ «Чисте місто плюс» Неверова К.В. та начальника Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області Діденка О.Г. про виконання умов договору від 02.01.2020 року на надання послуг з вивезення твердих побутових відходів на території м. Лубни, керуючись статтями 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

1. Інформацію директора ТОВ «Чисте місто плюс» Неверова К.В. та начальника Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області Діденка О.Г. про виконання умов договору від 02.01.2020 року на надання послуг з вивезення твердих побутових відходів на території м. Лубни взяти до відома (додається).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А. та постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та екології та постійну депутатську комісію з питань планування бюджету та фінансів.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснювальна записка  
до проєкту рішення Лубенської міської ради «Про виконання ТОВ «Чисте місто  
плюс» умов договору на надання послуг з вивезення твердих побутових відходів  
на території м. Лубни

Рішення підготовлене на виконання вимог статей 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення прозорості, відкритості, демократичності системи місцевого самоврядування та на виконання доручення депутатів Лубенської міської ради від 14.11.2024 року.

Інформація директора ТОВ «Чисте місто плюс» Неверова К.В. та начальника Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області Діденка О.Г. висвітлює дані про виконання умов договору на надання послуг з вивезення твердих побутових відходів на території м. Лубни у період дії договору, про роботу комісії з питань поводження з безхазяйними відходами на території Лубенської територіальної громади, яка займалась перевіркою дотримання графіків роботи підприємства ТОВ «Чисте місто плюс», підняті проблемні питання.

Начальник Управління  
житлово-комунального  
господарства

Олександр ДІДЕНКО

Інформація ТОВ «Чисте місто плюс» щодо виконання умов договору на надання послуг з вивезення твердих побутових відходів на території м. Лубни за період роботи з 02.01.2020 по 31.10.2024 року

Згідно рішення сорок дев'ятої сесії сьомого скликання Лубенської міської ради від 19.12.2019 року «Про затвердження результатів конкурсу на визначення виконавця послуг з вивезення твердих побутових відходів на території міста Лубни» та відповідно укладеного договору з виконавчим комітетом Лубенської міської ради від 02.01.2020 року Товариство з обмеженою відповідальністю «Чисте місто плюс» надає послуги з вивезення твердих побутових відходів на території міста Лубни. За звітний період підприємство бюджетних коштів не отримувало.

На постійній основі проводиться обмін актуальною та нагальною інформацією про послуги з вивезення твердих побутових відходів в усній та письмовій формі з виконавчим комітетом Лубенської міської ради та КП «Чисте місто». Безпідставного припинення виконавцем надання послуг з вивезення твердих побутових відходів не зафіксовано.

Відповідно виконання договору підприємство забезпечує системну роботу по організації щоденного вивезення твердих побутових відходів на міське сміттєзвалище.

Щоденно проводиться інформаційно-роз'яснювальна робота з населенням міста щодо укладення, коригування, оновлення даних договорів на надання послуг з вивезення твердих побутових відходів із споживачами відповідно до Типового договору про надання послуг з вивезення твердих побутових відходів, наведеного у додатку 1 до Правил надання послуг з вивезення твердих побутових відходів затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070. Станом на 01.10.2024 року укладено 23 302 договорів на послугу з вивезення твердих побутових відходів.

Послуги з вивезення твердих побутових відходів надаються відповідно до вимог законодавства України з контейнерів на усіх контейнерних майданчиках не рідше одного разу на день та згідно графіків вивезення твердих побутових відходів погоджених Лубенською міською радою. За звітний період порушень у виконанні даних вимог не допущено.

Повідомляємо, що за період роботи підприємством не використано можливість зменшення частоти вивезення твердих побутових відходів з контейнерів у холодний період (абз.1 п/п 2 п.7 Договору – до 3 діб), а у весняно-осінній період регулярно здійснювалися додаткові рейси для вивезення твердих побутових відходів з проблемних майданчиків, які не забезпечують добове накопичення через недостатню кількість наявних контейнерів.

При заборі твердих побутових відходів з контейнерних майданчиків після вивантаження, працівниками підприємства забезпечується щоденне прибирання контейнерних майданчиків. В той же час санітарний стан контейнерних

майданчиків потребує усунення проблемних питань, а саме:

- 1) низький рівень культури, соціальної відповідальності населення і недостатність роз'яснювальної роботи з питання дотримання Правил поводження з твердими побутовими відходами (Додаток – фото-слайди);
- 2) несанкціонований відбір вторинної сировини з контейнерів невідомою категорією населення та велика кількість бродячих собак (Додаток – фото-слайди);
- 3) відсутність огорожі контейнерних майданчиків (Додаток – фото-слайди);
- 4) недостатня кількість контейнерів для забезпечення добового накопичення твердих побутових відходів на окремих майданчиках (Додаток – фото-слайди);
- 5) створення безперервних стихійних звалищ великогабаритних відходів, будівельного сміття, бур'янів, відходів овочевих культур, гілок біля контейнерів (Додаток – фото-слайди).

Виконання умов Договору в частині вивезення твердих побутових відходів забезпечується спеціально обладнаним транспортом у кількості 6 одиниць. Штатна чисельність працівників підприємства станом на 01.10.2024 року становить 20 чоловік і є незмінною на протязі всього періоду дії договору.

Перевезення твердих побутових відходів проводиться на міське сміттєзвалище, згідно укладеного договору про надання послуг з видалення побутових відходів з КП «Чисте місто».

За звітний період з 02.01.2020 року по 31.10.2024 року підприємством перевезено 86 тис.м3 ущільнених твердих побутових відходів для видалення на звалище. Сплачено КП «Чисте місто» за послуги з приймання та видалення побутових відходів – 3 340, 4 тис. грн., в т.ч. за 10 міс. 2024 року 937,1 тис.грн.

Оплата послуг проводиться вчасно, заборгованість відсутня.

На підприємстві своєчасно виплачується заробітна плата, сплачуються податки та оренда комунального майна.

Так, за звітний період сплачено податків до бюджетів різних рівнів 6 755,7 тис.грн., в тому числі за 10 місяців поточного року - 2,5млн.грн. Заборгованість відсутня.

За звітний період за оренду комунального майна сплачено – 1 022,9 тис.грн., в тому числі за 2024 рік - 135,1 тис. грн. Заборгованість відсутня.

За звітний період надійшло 249 заяв і звернень громадян, які розглянуті вчасно згідно діючого законодавства.

За звітний період було проведено коригування тарифу на послуги вивезення твердих побутових відходів у зв'язку зі зростанням цін на паливо-мастильні матеріали, запасні частини, зростання рівня мінімальної заробітної плати, суттєвого підвищення тарифу на видалення твердих побутових відходів. Станом на 01.11.2024 року діє тариф: 214,13 грн./м3. Щомісячна плата для населення становить 33,73; 33,90; 32,83; 33,55 грн./чол.

До відому присутніх, у структурі діючого тарифу рентабельність складає 1% (максимальний 12 %), а витрати за приймання та видалення побутових відходів – 33 %.

З метою виконання умов договору та постійного вдосконалення роботи підприємства, проводиться ряд заходів задля покращення забезпечення надання якісних послуг з вивезення твердих побутових відходів:

1. проведення повних капітальних і поточних ремонтів наявного автопарку спец автомобілів МАН;
2. проведення капітальних і поточних ремонтів орендованих комунальних спецавтомобілів МАЗ, ЗІЛ, ГАЗ;
3. щотижневий контроль якості прибирання контейнерних майданчиків;
4. опрацьовано досвід інших міст щодо технологічного переобладнання спеціальних автомобілів щодо недопущення рідких витоків з кунгів при сезонному навантаженні на фракцію сміття у контейнерах.
5. на виконання інвестиційної програми у 2024 році розширено наявний автопарк, шляхом придбання додаткового спеціалізованого автомобіля (сміттевоз КАМАЗ) (засновники).

Згідно діючого законодавства України з 01.10.2024 року ТОВ «Чисте місто плюс» проведено зміну системи оподаткування та перехід на сплату ПДВ, відповідно вирішується питання коригування тарифу.

Щоденно, незважаючи на негативні економічні ризики для підприємства, підприємство невідпинно докладає максимальних зусиль для дотримання належного санітарно-епідеміологічного стану на території міста, в умовах нестабільної економічної ситуації, пов'язаної зі збройною агресією росії, що впливає на ріст цін на запчастини і паливо; а також низької платоспроможності населення.

Користуючись нагодою, хочу подякувати депутатам міської ради, виконавчому комітету міської ради, КП «Чисте місто» за співпрацю і допомогу у вирішенні нагальних питань щодо забезпечення якісного надання послуг населенню міста з вивезення твердих побутових відходів.

Директор ТОВ «Чисте місто плюс»

Константин НЕВЕРОВ

Інформація  
про виконання умов договору ТОВ «Чисте місто плюс» від 02.01.2020 року на  
надання послуг з вивезення твердих побутових відходів на території м. Лубни

Згідно рішення сорок дев'ятої сесії сьомого скликання Лубенської міської ради від 19.12.2019 року «Про затвердження результатів конкурсу на визначення виконавця послуг з вивезення твердих побутових відходів на території міста Лубни» та відповідно укладеного договору з виконавчим комітетом Лубенської міської ради від 02.01.2020 року надавачем послуги з вивезення твердих побутових відходів на території міста Лубни визначено ТОВ «Чисте місто плюс» (директор Неверов К.). Предметом договору є надання послуги з вивезення побутових відходів на території м. Лубни, згідно з графіком. Виконання умов Договору в частині вивезення побутових відходів забезпечується спеціально обладнаним транспортом у кількості 6 одиниць.

Відповідно до умов договору підприємством розроблені графіки вивезення побутових відходів, надавати послугу підприємство зобов'язане згідно з графіком.

У ході перевірки комісією з питань поведження з безхазяйними відходами на території Лубенської територіальної громади від 08.11.2024 та 12.11.2024 року встановлено, що ТОВ «Чисте місто плюс» 08.11.2024 року не дотримувалося графіку під час вивезення побутових відходів, про зміну графіку виконавчий комітет Лубенської міської ради не повідомляли, на 16 годину побутові відходи по маршрутах, 1,6,19, 21 вивезені, 12.11.2024 року не дотримувалося графіку під час вивезення побутових відходів, про зміну графіку виконавчий комітет Лубенської міської ради не повідомляли, на 16 годину побутові відходи по маршрутах 2, 21 вивезені не в повному обсязі. Прибирання території прилеглої до контейнерів для збору побутових відходів здійснюється частково.

При обстеженні контейнерів по вул. Олександрівській, 10, вул. Сковороди та Залізничній було виявлено відсутні та пошкоджені колеса на контейнерах для збору ПВ. Контейнера знаходяться на балансі КП «Чисте місто», ним же і проводяться ремонтні роботи.

Завадою обслуговування контейнерів є відсутність контейнерних майданчиків та розташування контейнерів край проїжджої частини, де відсутнє дорожнє покриття.

Перевезення твердих побутових відходів здійснюється на сміттєзвалище за адресою м. Лубни вул. Березова, 55, згідно укладеного договору про надання послуг з видалення побутових відходів з КП «Чисте місто». Заборгованість за послуги з приймання та видалення побутових відходів відсутня.

У свою чергу замовником розроблені та затверджені норми надання послуг з поведження з твердими побутовими відходами на території Лубенської територіальної громади, рішення виконавчого комітету № 151 від 26.07.2023 року. Рішенням виконавчого комітету від 06.11.2023 № 272 встановлено тариф на послугу з управління побутовими відходами, що сформований на основі тарифів на перевезення та видалення побутових відходів.

Відповідно до умов договору послуга з вивезення побутових відходів здійснюється без дотримання Правил надання послуг з вивезення побутових відходів, окрім не виконання робіт згідно графіку та не в повному обсязі, влітку миття контейнерів не забезпечується.

У зв'язку із закінченням терміну дії договору на надання послуг з вивезення побутових відходів на території м. Лубни - 01.01.2025 р. та відсутньою послугою з управління побутовими відходами на території всієї Лубенської територіальної громади, Управління ЖКГ подає проєкт рішення «Про проведення конкурсу з визначення суб'єктів господарювання на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів» для делегування повноважень щодо проведення конкурсу на виконавчий комітет Лубенської міської ради.

Управлінням ЖКГ запропоновано до затвердження на засіданні виконавчого комітету склад конкурсної комісії та триває розроблення конкурсної документації для громади у цілому.

Начальник Управління  
житлово-комунального  
господарства

Олександр ДІДЕНКО