



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(позачергова п'ятдесят перша сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ

20 березня 2025 року

**Про затвердження проекту із землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
та надання її в оренду Стеценко Ю.А.**

Розглянувши клопотання Стеценко Ю.А., відповідно до ст. 12, 79-1, 83, 122, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Відповідно до клопотання громадянки Стеценко Юлії Анатоліївни затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:011:0015, площею 0,6000 га, що знаходиться на території Лубенської територіальної громади за межами с. Новаки Лубенського району, яка утворилася шляхом поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:011:0010, площею 5,7790 га, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Стеценко Ю.А. строком на десять років.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 5322885100:03:011:0014 площею 0,5256 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки кадастровий номер 5322885100:03:011:0010, площею 5,7790 га.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 5322885100:03:011:0016 площею 4,6534 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки кадастровий номер 5322885100:03:011:0010, площею 5,7790 га.

Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;

- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО