



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(восьма сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ**

10 червня 2021 року

**Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельних ділянок
(невитребуваних земельних часток (паїв))
в натурі (на місцевості) та надання в оренду
ФГ «Світлана 2019»**

Розглянувши заяву, подану ФГ «Світлана 2019» та технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв)) в натурі (на місцевості), виготовлені на замовлення ТОВ «Національний колорит», відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельні ділянки (невитребувані земельні частки (паї)):

кадастровий номер 5322885300:12:006:0236, площею 3,6982 га,

кадастровий номер 5322885300:12:002:0271, площею 2,9281 га,

кадастровий номер 5322885300:12:001:1271, площею 1,2475 га,

кадастровий номер 5322885300:13:001:1319, площею 4,2163 га,

кадастровий номер 5322885300:03:003:1569, площею 4,1378 га, що розташовані за межами населених пунктів на території Лубенської територіальної громади, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які були виготовлені на замовлення Товариства з обмеженою відповідальністю «Національний колорит».

2. Відповідно до поданої заяви **фермерського господарства «Світлана 2019»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Старо-Троїцька, 1, прим. 14, надати в оренду земельні ділянки (невитребувані земельні частки (паї)):
кадастровий номер 5322885300:12:006:0236, площею 3,6982 га,

кадастровий номер 5322885300:12:002:0271, площею 2,9281 га,
кадастровий номер 5322885300:12:001:1271, площею 1,2475 га,
кадастровий номер 5322885300:13:001:1319, площею 4,2163 га,
кадастровий номер 5322885300:03:003:1569, площею 4,1378 га,
що розташовані за межами населених пунктів на території Лубенської територіальної громади, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але більше ніж на сім років.

3. Зобов'язати та попередити ФГ «Світлана 2019»:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати, є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО