

**ПРОТОКОЛ № 50**  
**засідання Колегії**  
**Лубенської міської ради**  
**Лубенського району Полтавської області**

**від 28.10.2025 р.**

початок роботи 10.00 год.

**Присутні члени колегії:**

- |    |                                 |                                                                                                                                                                     |
|----|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Грицаєнко Олександр Петрович    | - Лубенський міський голова;                                                                                                                                        |
| 2. | Комарова Маргарита Феліксівна   | - секретар міської ради;                                                                                                                                            |
| 3. | Сіряченко Сергій                | - голова постійної депутатської комісії з питань архітектури, будівництва та просторового планування, голова депутатської фракції політичної партії „Слуга народу“; |
| 4. | Костенко Мирослав Володимирович | - голова постійної депутатської комісії з питань планування бюджету та фінансів;                                                                                    |
| 5. | Палига Юрій Вікторович          | - голова постійної депутатської комісії з питань охорони здоров'я, материнства та дитинства;                                                                        |
| 6. | Легенчук Олександр Миколайович  | - голова депутатської фракції Політичної партії «Європейська солідарність»;                                                                                         |
| 7. | Мостовенко Владислав            | - представник постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та екології;                                         |
| 8. | Діхтярь Юлія Анатоліївна        | - голова депутатської фракції політичної партії „За майбутнє“;                                                                                                      |
| 9. | Росоха Артем                    | - представник постійної депутатської комісії з соціальної та гуманітарної політики, освіти та науки.                                                                |

**Олександр Грицаєнко – Лубенський міський голова.**

Запропонував пропозиції до порядку денного чергової п'ятдесят восьмої сесії міської ради восьмого скликання взяти за основу.

Голосують за цю пропозицію:  
„за“ – 9.

Пропозиція прийнята.

**Юлія Діхтярь – депутат міської ради.**

Запропонувала внести до порядку денного проєкт рішення щодо передачі в оренду земельної ділянки „ЛАН-АГРО“.

**Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.**

Роз'яснив, що справа щодо цієї земельної ділянки перебуває на розгляді у суді, до прийняття судом рішення ця земельна ділянка і так перебуває у користуванні „ЛАН-АГРО“.

**Олександр Грицаєнко – Лубенський міський голова.**

Виносимо це питання на розгляд сесії, управлінню з питань комунального майна та земельних відносин до сесії вивчити необхідність прийняття рішення.

Голосують за цю пропозицію:

„за“ – 9.

Пропозиція прийнята.

**Сергій Сіряченко – депутат міської ради.**

Запропонував виділити кошти сумою 200 тис. грн. для Лубенської районної військової адміністрації, програма фінансової підтримки прийнята на попередній сесії.

Голосують за цю пропозицію:

„за“ – 9.

Пропозиція прийнята.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Обговорення пропозицій щодо порядку денного чергової п'ятдесят восьмої сесії міської ради восьмого скликання (30.10.2025 р.).

1. Про забезпечення громадського порядку, профілактику правопорушень та боротьбу зі злочинністю на території Лубенської територіальної громади.

**Інформує:** Дмитро Кисличенко – т.в.о. начальника Лубенського районного відділу поліції ГУ НП України в Полтавській області.

**Співінформує:** Руслан Самозвон – начальник сектору взаємодії з громадами Лубенського районного відділу поліції ГУ НП України в Полтавській області.

2. Про затвердження угод про міжнародне територіальне співробітництво.

**Інформує:** Юлія Даценко – начальник юридичного відділу виконавчого комітету.

3. Про затвердження Положення Лубенського міського центру комплексної реабілітації дітей з інвалідністю у новій редакції.

**Інформує:** Оксана Погребняк – директор Лубенського міського центру комплексної реабілітації дітей з інвалідністю.

4. Про внесення змін до Програми з відзначення державних, професійних свят, урочистих та скорботних подій, ювілейних дат, заохочення колективів, окремих громадян та проведення заходів у Лубенській територіальній громаді на 2025-2027 роки.

**Інформує:** Юлія Білокінь – керуючий справами виконавчого комітету.

5. Про внесення змін до Програми утримання та розвитку Комунального підприємства „Стадіон Центральний імені Володимира Малиха“ Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області на 2025-2027 роки.

**Інформує:** Володимир Савельєв – директор Комунального підприємства „Стадіон Центральний імені Володимира Малиха“.

6. Про затвердження Програми фінансової підтримки Управління Державної казначейської служби України у Лубенському районі Полтавської області на 2025 рік у новій редакції.

**Інформує:** Любов Тараненко – начальник Управління Державної казначейської служби України у Лубенському районі.

7. Про затвердження Перспективного плану формування мережі закладів загальної середньої освіти Лубенської територіальної громади до 2028 року.  
**Інформує:** Мирослав Костенко – начальник управління освіти виконавчого комітету.
8. Про створення класів та груп з інклюзивною формою навчання та введення до штатних розписів закладів освіти Лубенської територіальної громади додаткових штатних одиниць.  
**Інформує:** Мирослав Костенко.
9. Про затвердження фінансового плану Комунального підприємства „Лубенська міська клінічна стоматологічна поліклініка“ Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області на 2025 рік у новій редакції.  
**Інформує:** Віктор Ківа – начальник управління охорони здоров'я виконавчого комітету.
10. Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства „Лубенська міська клінічна стоматологічна поліклініка“ Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області на 2025-2027 роки у новій редакції.  
**Інформує:** Віктор Ківа.
11. Про затвердження Статуту Комунального підприємства „Лубенська лікарня інтенсивного лікування“ Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області“ в новій редакції.  
**Інформує:** Віктор Ківа.
12. Про затвердження фінансового плану Комунального підприємства „Лубенська лікарня інтенсивного лікування“ Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області на 2025 рік у новій редакції.  
**Інформує:** Віктор Ківа.
13. Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства „Лубенська лікарня інтенсивного лікування“ Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області“ на 2025-2027 роки у новій редакції.  
**Інформує:** Віктор Ківа.
14. Про внесення змін до Програми „Питна вода Лубенської територіальної громади на 2021-2027 роки“.  
**Інформує:** Олександр Діденко – начальник управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету.
15. Про внесення змін до Програми надання фінансової підтримки підприємствам з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на 2025-2027 роки.  
**Інформує:** Олександр Діденко.
16. Про затвердження розпоряджень Лубенського міського голови, прийнятих у міжсесійний період.  
**Інформує:** Тамара Романенко.
17. Про внесення змін до показників бюджету Лубенської міської територіальної громади на 2025 рік.  
**Інформує:** Тамара Романенко.
18. Про прийняття у комунальну власність Лубенської міської територіальної громади благодійної допомоги.

**Інформує:** Олександр Іващенко – начальник управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету.

19. Про прийняття у комунальну власність Лубенської міської територіальної громади матеріальних цінностей.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

20. Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Лубенської територіальної громади житлових будинків, господарських будівель та споруд.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

21. Про надання дозволу на списання основних засобів.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

22. Про продаж нежитлового приміщення площею 53.0 м<sup>2</sup> по вул. Монастирській, 4А у м. Лубни.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

23. Про затвердження структури Управління з питань комунального майна та земельних відносин у новій редакції.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

24. Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення меж Чорнухинської селищної територіальної громади Лубенського району Полтавської області.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

25. Про затвердження землевпорядної документації.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

26. Про затвердження землевпорядної документації на землі сільськогосподарського призначення.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

27. Про затвердження землевпорядної документації на землі сільськогосподарського призначення щодо зміни цільового призначення.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

28. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок несільськогосподарського призначення зі зміною їхнього цільового призначення.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

29. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

30. Про затвердження землевпорядної документації та передачу земельної ділянки в постійне користування ОСББ „Шевченко 7“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

31. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває в оренді Котенко Л.І.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

32. Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення Карпенко С.О.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

33. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває в оренді

Медведева О.С.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

34. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки несільськогосподарського призначення та надання земельних ділянок в оренду.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

35. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду Полив'яному В.Г.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

36. Про затвердження Назаренку Ю.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

37. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (земельної частки (паю)) в натурі (на місцевості) та надання її в оренду ТОВ „Баришівська зернова компанія“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

38. Про затвердження проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельну ділянку за межами с. Литвяки.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

39. Про затвердження проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельну ділянку за межами с. Снітин.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

40. Про затвердження проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельну ділянку за межами с. Покровське.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

41. Про затвердження проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельні ділянки за межами с. Пологи.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

42. Про затвердження проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельну ділянку за межами с. Хорошки.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

43. Про поновлення прав користування землею.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

44. Про надання права користування чужою земельною ділянкою для забудови на умовах суперфіцію.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

45. Про припинення прав користування землею.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

46. Про надання земельних ділянок громадянам у власність.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

47. Про надання земельної ділянки у постійне користування Засульському ЗДО „Колосок“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

48. Про укладення договорів оренди землі на новий строк з ФГ „Якимівське“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

49. Про продовження строку оренди земельних ділянок (невитребуваних земельних часток(паїв)) ТОВ „ПОСУЛЛЯ-АГРО“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

50. Про надання земельної ділянки в оренду ТОВ „АГРОФІРМА ЛУКИ“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

51. Про надання в оренду земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв)) ТОВ „АГРОФІРМА ЛУКИ“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

52. Про надання в оренду нерозподілених земельних ділянок ТОВ „Агротех-Гарантія“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

53. Про надання в оренду нерозподіленої земельної ділянки ФОП Бурхаю О.С.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

54. Про надання в оренду нерозподіленої земельної ділянки ФОП Почевалову О.В.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

55. Про надання в оренду нерозподіленої земельної ділянки СФГ „ЮНІСТЬ“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

56. Про надання в оренду нерозподіленої земельної ділянки СФГ „Роксолана“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

57. Про поновлення договорів оренди землі із ТОВ „Національний колорит“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

58. Про поновлення договорів оренди землі із СТОВ „Придніпровський край“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

59. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної частки (паю) в натурі (на місцевості).

**Інформує:** Олександр Іващенко.

60. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки АТ „Полтаваобленерго“.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

61. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі у постійне користування.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

62. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

63. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

64. Про надання дозволів на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під житловими будинками.

**Інформує:** Олександр Іващенко.

65. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації промислової земельної ділянки.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
66. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що розташована за адресою м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
67. Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
68. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
69. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення сонячної електростанції.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
70. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення за межами с. Засулля.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
71. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення за межами с. Вільшанка.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
72. Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення зі зміною їхнього цільового призначення.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
73. Про надання дозволів громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
74. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельну ділянку за межами с. Березівка, кадастровий номер 5322880300:03:004:0077.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
75. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельні ділянки за межами с. Ломаки.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
76. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь на земельні ділянки за межами с. Піски.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
77. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки ТОВ „МВА ТРАНС“.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
78. Про внесення змін до рішень Лубенської міської ради.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.

79. Про погодження Мягих Д.В. реконструкції приміщення гаража.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
80. Про надання дозволу на використання земель на період виконання будівельно-монтажних робіт.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
81. Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ „лайфселл“.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
82. Про включення до переліку земельних ділянок, які можуть бути виставлені на торги, земельної ділянки за межами с. Хорошки Лубенського району.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
83. Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку за межами с. Хорошки Лубенського району, кадастровий номер 5322887900:08:001:0045.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
84. Про включення до переліку земельних ділянок, які можуть бути виставлені на торги, земельної ділянки в м. Лубни по вул. Заводській.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
85. Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку по вулиці Заводській у м. Лубни.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
86. Про включення до переліку земельних ділянок, які можуть бути виставлені на торги, земельної ділянки в м. Лубни по вул. Індустріальній.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
87. Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку по вулиці Індустріальній у м. Лубни.  
**Інформує:** Олександр Іващенко.
88. Про надання дозволу на розробку містобудівної документації „Детальний план території за межами с. Засулля Лубенського району Полтавської області, земельна ділянка з кадастровим номером 5322886600:03:002:0067“.  
**Інформує:** Світлана Карпенко – головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету.
89. Про надання дозволу на розробку містобудівної документації „Детальний план території за межами с. Покровське Лубенського району Полтавської області, земельна ділянка з кадастровим номером 5322883900:08:001:0021“.  
**Інформує:** Світлана Карпенко.
90. Про припинення, надання дозволу на укладення договору земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди ФОП Любич А.О.  
**Інформує:** Світлана Карпенко.
91. Про надання дозволу на укладення договору земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди з ФОП Погребняк Оксаною Миколаївною.  
**Інформує:** Світлана Карпенко.
92. Різне.

**Грицаєнко О.П. – Лубенський міський голова.**

Якщо більше зауважень до проєктів рішень немає – прошу затвердити пропозиції до порядку денного чергової п'ятдесят восьмої сесії Лубенської міської ради восьмого скликання в цілому зі змінами.

Голосують за цю пропозицію:

„за“ – 9.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Протокол вела:

Завідувач сектору по роботі з ОСН  
відділу організаційного забезпечення  
діяльності ради та ОСН

Людмила АНДРУЩЕНКО